

Projekt

z dnia 16 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIX/ /2025
RADY GMINY MICHAŁOWICE**

z dnia 30 lipca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy
Michałowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako
działki numer: 329, 549, 550, położone w miejscowości Michałowice,
gmina Michałowice**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Michałowice nieruchomości gruntowej, składającej się z niezabudowanych działek ewidencyjnych nr: 329, 549, 550, położonych w miejscowości Michałowice, gmina Michałowice.

§ 2. 1. Szczegółowe warunki nabycia określone zostaną w umowie sprzedaży.

2. Upoważnia się Wójta Gminy Michałowice do zawarcia umowy określonej w ust. 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nabycie przez Gminę Michałowice działek numer: 329, 549, 550, położonych w miejscowości Michałowice, gmina Michałowice, stanowiących własność osób fizycznych, jest niezbędne dla realizacji zadań własnych Gminy, polegających na powiększaniu gminnego zasobu nieruchomości pod kątem realizacji w przyszłości inwestycji celu publicznego.

Gmina Michałowice planuje wykorzystanie nieruchomości z przeznaczeniem na realizację celów publicznych m.in. takich jak:

- wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji;
- budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego.
- budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków.

W związku z powyższym zasadnym i celowym jest podjęcie niniejszej uchwały.