

Projekt

z dnia 6 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XII/ /2025
RADY GMINY MICHAŁOWICE**

z dnia 13 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy
Michałowice niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako
działka numer 49/4, położona w Kończycach, gmina Michałowice**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późniejszymi zmianami) uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Michałowice nieruchomości gruntowej, składającej się z niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 49/4 o pow. 0,5520 ha, położonej w miejscowości Kończyce, gmina Michałowice.

§ 2. Szczegółowe warunki nabycia określone zostaną w umowie sprzedaży.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nabycie przez Gminę Michałowice działki numer 49/4 o powierzchni 0,5520 ha, położonej w miejscowości Kończyce, gmina Michałowice, stanowiącej własność osoby fizycznej, jest niezbędne dla realizacji zadań własnych Gminy, polegających na powiększaniu gminnego zasobu nieruchomości pod kątem realizacji w przyszłości inwestycji celu publicznego.

Gmina Michałowice planuje wykorzystanie nieruchomości z przeznaczeniem na realizację celów publicznych m.in. takich jak:

- wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji;

- budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego.

W związku z powyższym zasadnym i celowym jest podjęcie niniejszej uchwały.