

Projekt

z dnia 14 października 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VII/ /2024
RADY GMINY MICHAŁOWICE**

z dnia 28 października 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy
Michałowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art.13i ust. 1, 2 i art. 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Gminy Michałowice, uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego gminy Michałowice, zwanego dalej „planem ogólnym”.

2. Granicami obszaru objętego planem ogólnym są granice gminy Michałowice, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W związku z treścią art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) „Studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r. (...)” zasadnym jest niezwłoczne podjęcie prac nad sporządzeniem planu ogólnego dla gminy Michałowice.

Plan ogólny będzie podstawą do sporządzenia planów miejscowych. Plan ogólny będzie stanowił akt prawa miejscowego.