

Projekt

z dnia 13 czerwca 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR III/ /2024
RADY GMINY MICHAŁOWICE**

z dnia 24 czerwca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia
Rolnictwa nieruchomości oznaczonej jako działka numer 353/72,
położonej w Raciborowicach, gmina Michałowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 589), Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Michałowice niezabudowanej nieruchomości drogowej, położonej w miejscowości Raciborowice, gm. Michałowice oznaczonej jako działka numer 353/72 o powierzchni 0.1683 ha, objętej KR1S/00033197/4.

§ 2. Koszty związane z przeniesieniem własności gruntu ponosi Gmina Michałowice.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Gminy Michałowice

Katarzyna Dyląg

Uzasadnienie

Zgodnie z unormowaniami prawnymi w celu bezpłatnego przekazania nieruchomości Gminie Michałowice, konieczne jest przyjęcie uchwały, w której określa cel i zakres inwestycji dla wnioskowanej do nabycia nieruchomości.

Nieruchomości wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.

Zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowice dla obszaru Gminy Michałowice Południe (uchwała nr XVIII/102/2016 Rady Gminy w Michałowicach z dnia 29 lutego 2016 roku, Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego poz.1779, z dnia 16 marca 2016 r. ze zmianami), wydzielona pod poszerzenie drogi numer ewidencyjny działki drogowej 354 (ulica Solarka) działka numer 353/72, stanowi publiczną drogę klasy dojazdowej oznaczoną na MPZP Gminy Michałowice symbolem KDD.

Działka numer 353/69 o pow. 24.85 ha, położona w obrębie Raciborowice, gmina Michałowice, objęta księgą wieczystą KR1S/00033197/4, stanowiąca własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Warszawa operatem technicznym P.1206.2024.3217 podzieliła się na działki numer: 353/72 o powierzchni 0.1683 ha i 353/73 o powierzchni 24.68 ha. Podział został zatwierdzony decyzją Wójta Gminy Michałowice z dnia 17 kwietnia 2024 roku znak IK.6831.23.2024.TZ.