

**Projekt**

z dnia 20 lipca 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR LXIII/ /2023  
RADY GMINY MICHAŁOWICE**

z dnia 27 lipca 2023 r.

**w sprawie przejęcia przez Gminę Michałowice części działki nr 86/16  
w miejscowości Masłomiąca**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a oraz art.44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572), Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Michałowice nieruchomości położonej w miejscowości Masłomiąca , oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 86/16 (część) o powierzchni ok. 0,12 ha (dalej jako: nieruchomość), stanowiącej drogę wewnętrzną (ul. Dębowa), z zastrzeżeniem ust. 3.

2. Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w księdze wieczystej KR1S/00027063/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krakowie.

3. Nabycie nieruchomości może nastąpić po spełnieniu następujących warunków:

- 1) przejmowana nieruchomość jest wyodrębnioną geodezyjnie działką lub zespołem działek;
- 2) przejmowana nieruchomość posiada uregulowany stan prawny oraz jest wolna od wszelkich zobowiązań i obciążeń na rzecz osób trzecich;
- 3) właściciel lub wszyscy współwłaściciele przejmowanej nieruchomości zrzekną się wszelkich roszczeń wynikających z poniesionych nakładów na nieruchomość;
- 4) właściciel lub wszyscy współwłaściciele przejmowanej nieruchomości zobowiązują się ponieść wszelkie koszty związane z nabyciem przez Gminę przejmowanej nieruchomości.

4. Lokalizację nieruchomości przedstawia załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Michałowice

**Daniel Gajoch**

Załącznik do uchwały Nr LXIII/ /2023  
Rady Gminy Michałowice  
z dnia 27 lipca 2023 r.

