

**Projekt**

z dnia 20 grudnia 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR LVI/ /2022  
RADY GMINY MICHAŁOWICE**

z dnia 28 grudnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odwołanie darowizny nieruchomości  
oznaczonej jako działka nr 349 w miejscowości Wola Więclawska, gmina  
Michałowice oraz zawarcia umowy przenoszącej własność tej  
nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 13 ust. 2 i art. 22 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815, z 2022 r. 1846, 2185) Rada Gminy Michałowice uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odwołanie darowizny od Skarbu Państwa niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków numerem 349 o pow. 0,2873 ha, położonej w obrębie Wola Więclawska, gmina Michałowice z przeznaczeniem na budowę terenu sportu i rekreacji oraz zawarcie umowy przenoszącej własność tej nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Michałowice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Michałowice

**Daniel Gajoch**

### **Uzasadnienie**

Z uwagi na niewykorzystanie przedmiotowej nieruchomości na cel określony w akcie notarialnym nr Rep. A 16146/2011 z dnia 6 grudnia 2011 roku, tj. realizację inwestycji pn. „Urządzenie terenów sportowo-rekreacyjnych w sołectwach Gminy Michałowice”, darowizna podlega odwołaniu.

Zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który została darowana, lub wykorzystywania nieruchomości na inny cel niż cel, na który została darowana, darowizna podlega odwołaniu, chyba że odpowiednio wojewoda, sejmik województwa lub rada powiatu wyrazi zgodę na zmianę warunków umowy darowizny, w tym na zmianę celu, na który nieruchomość została darowana.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.